



einer Ebene. Die Gebäudelfläche wurde im Vergleich zum alten Firmengebäude stark vergrößert und ist zudem besser nutzbar. „Jede Abteilunggröße hat sich fast verdoppelt“, erklärt Matthias Birke. Auch sonst ist die Lage in der Carl-Schurz-Straße auf der Husterhöhe ein Glücksgriff, sowohl in Sachen Verkehrsanbindung und Logistik, als auch für die fast 100 Mitarbeiter der Firma Solor selbst, die von der schnellen Anfahrt mit der Nähe zur Autobahn und nicht zuletzt vom großzügigen Parkplatz profitieren. Dabei gestal­te sich die Grundstückssuche aufgrund der Rahmenbedingungen, wie etwa die Produktion auf eine Ebene zu bringen, verständlicherweise nicht so einfach.

Zwei Grundstücke standen am Ende zur Option, alternativ wäre der Wegzug aus Pirmasens eine Möglichkeit gewesen, die sogar ins Auge gefasst wurde. „Aber hier in Pirmasens sind unsere Wurzeln und wir wollen auch hier bleiben und sind froh, dass wir dieses städtische Grundstück bekommen haben“, erklärt Matthias Birke weiter. Schließlich wurde Solor in Pirmasens gegründet und wird heute in dritter Generation geführt. Die Husterhöhe mit der Nähe zu PFI und ISC, mit denen die Firma Solor schon länger zusammenarbeitet, gefällt Matthias Birke gut. „Es ist eine schöne Sache, dass wir jetzt im Prinzip auf der anderen Straßenseite sind.“ Die Zusammenarbeit will das Unternehmen in Zukunft gerne vertiefen. Und auch über eine andere Zusammenarbeit, nämlich bei der Entstehung des Neubaus, ist der Solor-Geschäftsführer froh. „Die Zusammenarbeit mit dem Unternehmen MB Systembau aus Pirmasens und den beteiligten Gewerken verlief problemlos. Es hat alles Hand in Hand funktioniert und ist toll abgelaufen. Das war wirklich eine



klasse Leistung von allen Beteiligten“, lobt Matthias Birke. Für den Neubau des Firmensitzes hatte dieser das Generalunternehmen MB Systembau beauftragt.

Von der Planung bis zur schlüsselfertigen Übergabe übernahm dieses das gesamte Bauvorhaben. Ende März vergangenen Jahres gingen die Bauarbeiten los. In dieser Zeit ist die 3500 Quadratmeter große Halle mit dem 900 Quadratmeter großen Kopfbau, entstanden, in den auf zwei Etagen der Bürotrakt untergebracht ist. Mit Hilfe bewährter und von MB Systembau beauftragter Firmen entstand bis Dezember das gesamte Firmengebäude in Stahlbauweise, ausgestattet mit Fußbodenheizung, Sanitäranlagen, lichtdurchflutetem Küchen/Pausenbereich und einer Solaranlage auf dem Bürotrakt. „Der Vorteil dieser Bauweise ist die kurze Bauzeit“, erklärt MB-Systembau-Geschäftsführer Christi-

an Barrens. Das ist auch aus wirtschaftlicher Sicht ein immenser Vorteil für die Bauherren.

„Außerdem ist es durch den Stahlbau möglich, alle möglichen Grundrisse herzustellen“, ergänzt MB-Systembau-Geschäftsführer Uwe Mohrbach. Für Solor bedeutete das, alle Bereiche bestmöglich miteinander verbinden zu können. Alle Abteilungen arbeiten nun nah beieinander und sparen so Wege. Von der Modellabteilung, in der die Schäfte entworfen und modelliert werden, über die Serviceabteilung, die die Aufträge entgegen nimmt, das Lederlager, die Zuschneiderei, die Stepperei bis schließlich zur Versandabteilung – all dies vereint das neue Firmengebäude unter einem Dach.



MB

Industrie- und Gewerbehallenbau · Industriestahlbau

Qualifiziert
Kompetent
Kommunikativ



Copyright Bettina Mertz grafik&design

„Hier sind unsere Wurzeln“

Firma Solor in neues Firmengebäude auf Husterhöhe umgezogen



Passender hätte der neue Unternehmenssitz der Firma Solor aus Pirmasens kaum sein können. Gleich gegenüber des Interna-

tionalen Schuhkompetenz Centers (ISC) und dem Prüfungs- und Forschungsinstitut (PFI) hat das Traditionsunternehmen aus dem

Bereich der Orthopädie-Schuhmacherei frisch gebaut und seit wenigen Tagen den neuen Firmensitz bezogen.

Noch vor dem Umzug kurz vor Weihnachten durften wir einen Blick in den Neubau werfen. Da begann bereits langsam die Inneneinrichtung. Anfang

Januar erfolgte dann der große Umzug. Für Solor-Geschäftsführer und Orthopädeschuhmachermeister Matthias Birke war der Neubau die Chance zum Wachs-

tum. „Am alten Standort hatten wir keine Erweiterungsmöglichkeit. Hätten wir irgendetwas ändern oder gar aufstocken wollen, hätten wir keine Mög-

lichkeiten mehr gehabt“, erklärt Matthias Birke. Der neue Firmensitz trägt nun allen Bedürfnissen der Firma Solor Rechnung. War die Firma zuvor auf drei

Stockwerke und vier Gebäude aufgeteilt, so befindet sich nun alles in einem Gebäude, der gesamte Produktions-, Lager-, und Versandbereich sogar auf



- BÖDEN
- FLIESEN
- WANDGESTALTUNG
- TÜREN

dennisbäsel
renoviert

Tel.: 06331 / 216 714

Güterbahnhofstraße 29
66953 Pirmasens

info@baesel-renoviert.de
www.baesel-renoviert.de

VOGEL
ENERGIETECHNIK GMBH

Heizen ohne Öl und Gas!
Wärmepumpen / Erdwärme
Solar-/Photovoltaikanlagen
Elektroinstallationen
Wohnraumlüftung
Klimaanlagen



Waldfischbacher Str. 15-19
66978 Leimen

Tel.: 06397 - 1290400
www.solar-vogel.de

AVE

Asphalt-Vertrieb und Einbau GmbH

- Straßenbau
- Kanalbau
- Erdbau
- Außenanlagen
- Baustoffrecycling
- Ingenieurbau
- Hochbau
- Pflasterarbeiten



Neue Straße 50
66606 St. Wendel - Hoof
Tel.: 06856-90090
www.avegmbh.de

... MEHR ALS TIEFBAU AUS EINER HAND

SCHLEIFMANN
Steinflächensanierung

Telefon +49 6331 284646
www.schleifmann.de

Fliesen Sanitär
ROOS
seit 1966

Qualität aus Meisterhand.

Raiffeisenstraße 7 ■ 66987 Thaleisweiler-Fröschen
Tel.: 06334753 ■ info@fliesen-roos.de ■ www.fliesen-roos.de



M MOTSCH
Schatten aus Meisterhand
Rollladen Motsch
Hirschstraße 18
66953 Pirmasens
Tel.: 06331 / 13091

ROLLLÄDEN • FENSTER • HAUSTÜREN
TERRASSENDÄCHER UND MARKISEN



www.rollladen-motsch.de • info@rollladen-motsch.de